

1. 都市計画区域

鹿児島県では、19市16町において56都市計画区域が指定されています。

都市計画区域の面積は、320ha（知名）～29,018ha（鹿児島）、都市計画区域の人口は、2.1千人（笠沙）～555.9千人（鹿児島）となっています。

県内では準都市計画区域の指定はされていません。

九州圏域では、福岡県が27、佐賀県が5、熊本県が1、大分県が2の準都市計画区域が指定されています。

This map illustrates the urban planning areas (都市計画区域) across Miyazaki Prefecture. The areas are highlighted in orange. Key locations labeled include:

- Cities:** Itoya City (伊佐市), Izumi City (伊珠市), Miyazaki City (宮崎市), Nishimiyazaki City (西之島市), and others.
- Towns and Villages:** Various smaller municipalities like Kikuchi City (吉敷市), Shimada City (下郷市), and others.

A legend box in the upper right corner identifies the orange-shaded regions as "都市計画区域".

114

表 鹿児島県内の都市計画区域

市町名	区域名	都市計画区域*1					人口集中地区 (H27国調)		行政区域	
		法指定 年月日	最終指定 年月日	範囲	面積 (ha)	人口 (千人)	面積 (ha)	人口 (千人)	面積 (ha)	人口 *3 (千人)
鹿児島県合計 35市町（19市16町）・56都市計画区域					205,420	1,398.9	12,361	662.7	(918,699) *2 863,579	(1,648.2) 1,615.2
鹿児島市	鹿児島	T14.10.6	T14.10.6	行政区域の一部 地先公有水面を含む	29,021	555.4	7,459	482.5	54,755	599.8
	吉田	S50.9.22	S50.9.22	行政区域の一部	650	7.5				
	喜入	S62.4.1	H21.8.11	行政区域の一部 地先公有水面を含む	2,905	11.5				
	松元	H4.11.2	H4.11.2	行政区域の一部	3,171	16.2				
	郡山	S62.4.1	S62.4.1	行政区域の一部	2,740	6.7				
鹿屋市	鹿屋	S9.9.10	H18.12.8	行政区域の一部 地先公有水面を含む	16,991	79.7	1,125	29.9	44,815	103.6
	串良	S62.4.1	S62.4.1	行政区域の一部	5,304	11.9				
	吾平	S62.4.1	S62.4.1	行政区域の一部	2,581	6.3				
枕崎市	枕崎	S9.9.10	H6.3.30	行政区域の一部 地先公有水面を含む	3,429	20.5	330	9.5	7,478	22.0
阿久根市	阿久根	S9.5.28	S50.7.7	行政区域の一部 地先公有水面を含む	4,185	16.2			13,429	21.2
出水市	出水	S9.5.28	H28.4.1	行政区域の一部 地先公有水面を含む	7,511	49.7			32,998	53.8
指宿市	指宿	S9.5.28	H17.12.9	行政区域の一部 地先公有水面を含む	3,327	26.1	185	6.5	14,884	41.8
	山川	S21.9.25	S61.10.29	行政区域の一部	1,971	7.8				
	開聞	H4.3.30	H4.3.30	行政区域の一部	1,438	5.6				
西之表市	西之表	S21.9.26	S50.7.7	行政区域の一部 地先公有水面を含む	1,000	8.9			20,566	16.0
垂水市	垂水	S21.3.30	H11.3.23	行政区域の一部 地先公有水面を含む	1,598	13.2			16,212	15.5
薩川内市	薩摩川内	S9.5.22	H26.10.10	行政区域の一部 地先公有水面を含む	15,189	77.6	598	19.7	68,292	96.1
日置市	東市来	S9.5.28	S50.7.7	行政区域の一部	1,465	8.9			25,301	49.2
	伊集院	S27.6.5	S60.5.15	行政区域の一部	3,470	23.4				
	吹上	S12.2.25	S43.12.23	行政区域の一部	2,927	6.5				

市町名	区域名	都市計画区域*1					人口集中地区 (H27国調)		行政区域	
		法指定 年月日	最終指定 年月日	範囲	面積 (ha)	人口 (千人)	面積 (ha)	人口 (千人)	面積 (ha)	人口 * 3 (千人)
霧島市	国分	S31. 10. 8	S59. 4. 13	行政区域の一部	4,428	56.7	798	36.0	60,318	125.9
	溝辺	S50. 9. 22	S59. 4. 13	行政区域の一部	1,328	4.6				
	横川	S26. 3. 20	S43. 7. 26	行政区域の一部	1,763	3.8				
	牧園	S23. 3. 11	S60. 5. 15	行政区域の一部	4,150	5.8				
	隼人	S12. 11. 4	H17. 3. 11	行政区域の一部 地先公有水面を含む	5,386	37.4	338	13.1		
	福山	H2. 3. 31	H18. 7. 4	行政区域の一部 地先公有水面を含む	1,449	4.8				
いちき串木野市	串木野	S12. 2. 25	S60. 1. 21	行政区域の一部 地先公有水面を含む	2,982	26.9	323	11.6	11,230	29.3
南さつま市	加世田	S12. 11. 4	S43. 12. 25	行政区域の一部	3,581	19.0			28,359	35.4
	笠沙	S26. 12. 22	S43. 1. 13	行政区域の一部	956	2.0				
曽於市	財部	S13. 8. 23	S43. 12. 23	行政区域の一部	1,534	5.2			39,011	36.6
	末吉	S26. 3. 20	S44. 5. 20	行政区域の一部	713	8.8				
	大隅	S32. 7. 20	H10. 10. 2	行政区域の一部	1,249	6.2				
志布志市		S42. 3. 31	H10. 10. 2	行政区域の一部	185	1.0			29,028	31.5
	志布志	S9. 5. 28	H21. 7. 28	行政区域の一部 地先公有水面を含む	2,731	15.3				
奄美市	名瀬	S11. 1. 24	S63. 8. 24	行政区域の一部 地先公有水面を含む	3,218	34.5	252	17.1	30,827	43.2
龍郷町		S63. 8. 24	S63. 8. 24	行政区域の一部	1,922	4.7			8,182	5.8
南九州市	頤娃	S9. 5. 28	S60. 5. 15	行政区域の一部	6,959	11.2			35,791	36.4
	知覧	S15. 5. 4	H18. 4. 28	行政区域の一部 地先公有水面を含む	4,561	8.5				
	川辺	S26. 3. 20	S50. 9. 22	行政区域の一部	3,400	11.8				
伊佐市	大口	S24. 1. 25	S43. 12. 23	行政区域の一部	2,328	10.3			39,256	26.8
始良市	始良	S9. 9. 10	H28. 11. 1	行政区域の一部 地先公有水面を含む	8,167	72.6	952	36.8	23,125	75.2

市町名	区域名	都市計画区域*1					人口集中地区 (H27国調)		行政区域	
		法指定 年月日	最終指定 年月日	範囲	面積 (ha)	人口 (千人)	面積 (ha)	人口 (千人)	面積 (ha)	人口*3 (千人)
さつま町	さつま	S9.5.28	H26.3.18	行政区域の一部	3,608	12.0			30,390	22.4
湧水町	栗野	S26.6.1	S44.5.20	行政区域の一部	340	2.3			14,429	10.3
	吉松	S29.10.2	S43.12.25	行政区域の一部	1,263	3.0				
大崎町	大崎	S29.10.2	H10.7.10	行政区域の一部	3,253	9.3			10,067	13.2
錦江町	大根占	S11.1.24	S43.8.3	行政区域の一部	885	4.1			16,319	7.9
南大隅町	根占	H16.3.30	H16.3.30	行政区域の一部	979	3.3			21,357	7.5
肝付町	肝付	S32.12.28	H26.10.10	行政区域の一部 地先公有水面を含む	3,857	11.9			30,810	15.7
中種子町	中種子	S37.3.3	S37.8.22	行政区域の一部	4,220	5.4			13,718	8.1
南種子町	南種子	S42.3.16	S42.3.31	行政区域の一部	7,253	4.7			11,036	5.7
屋久島町	上屋久	S36.7.19	H28.4.1	行政区域の一部 地先公有水面を含む	1,151	3.5			54,048	12.9
	屋久	S29.10.2	H28.4.1	行政区域の一部 地先公有水面を含む	1,126	2.8				
瀬戸内町	瀬戸内	S34.1.14	S57.7.5	行政区域の一部 地先公有水面を含む	439	5.2			23,965	9.0
喜界町	喜界	S51.1.28	H1.9.29	行政区域の一部	395	3.3			5,682	7.2
徳之島町	徳之島	S39.9.30	S59.4.13	行政区域の一部 地先公有水面を含む	459	7.0			10,492	11.2
天城町	天城	S39.9.30	S60.1.21	行政区域の一部 地先公有水面を含む	1,651	4.8			8,040	6.0
和泊町	和泊	S51.1.28	H17.3.11	行政区域の一部 地先公有水面を含む	358	3.0			4,039	6.8
知名町	知名	S50.9.22	S50.9.22	行政区域の一部 地先公有水面を含む	320	2.6			5,330	6.2

出典：鹿児島県の都市計画2018

3) 日置市の都市計画区域

日置市には、東市来都市計画区域、伊集院都市計画区域、吹上都市計画区域の3都市計画区域が指定されています。

表 日置市内の都市計画区域

	法指定年月日	最終決定年月日	範囲	面積(ha)	人口(千人)	人口密度(人/ha)
東市来都市計画区域	S9.5.28	S50.7.7	行政区域の一部	1,465	8.9	6.08
伊集院都市計画区域	S27.6.5	S60.5.15	行政区域の一部	3,470	23.4	6.74
吹上都市計画区域	S12.2.25	S43.12.23	行政区域の一部	2,927	6.5	2.22

出典：鹿児島県の都市計画2018

図 都市計画区域



2. 都市計画の決定状況

日置市内の各都市計画区域に定められている都市計画は次のとおりです。

東市来都市計画区域では、用途地域、道路、駅前広場、公園・緑地・広場、土地区画整理事業が定められています。

伊集院都市計画区域では、用途地域、道路、駅前広場、公園・緑地・広場、公共下水道、土地区画整理事業が定められています。

吹上都市計画区域では、道路、公園・緑地・広場、都市下水路、土地区画整理事業が定められています。

表 都市計画区域ごとの都市計画決定状況

都市計画区域名	土地利用												都市施設					
	市街化区域	地域地区											交通施設					公園・緑地・墓園
		用途地域	特別用途地区	制限用途地区	高度利用地区	高度地区	準防火地域及び防火地区	風致地区	駐車場整備地区	臨港地区	流通業務地区	伝統的建造物群保存地区	道路	駅前広場	都市高速鉄道	駐車場	自動車ターミナル	
東市来		●											●	●				●
伊集院		●											●	●				●
吹上													●					●

都市計画区域名	都市施設										市街地開発事業		
	下水道		供給処理施設								地区計画	土地整理事業	市街地開発事業
	公共下水道	都市下水道	市場	火葬場	ごみ焼却場	と畜場	汚物処理場	防火水槽	流通業務団地				
東市来											●		
伊集院	●										●		
吹上		●									●		

出典：鹿児島県の都市計画2018

3. 区域区分

県内で区域区分（市街化区域及び市街化調整区域）を指定しているのは、鹿児島市のみとなっており、日置市は区域区分の指定を行っていません。

4. 用途地域

鹿児島県内の56都市計画区域のうち、用途地域を設定しているのは、38都市計画区域となっています。

日置市内では東市来都市計画区域と伊集院都市計画区域に用途地域の設定を行っています。

各都市計画区域に設定されている用途地域の種類は、下表のとおりです。

表 用途地域の決定状況

都市計画区域名	最終変更	面積
東市来	H8.1.8	168.0ha
伊集院	H16.12.1	521.0ha

※吹上都市計画区域には用途地域は未設定

表 用途地域別面積

都市計画区域名	1低専	2低専	1中高	2中高	1住居	2住居	準住居	近商	商業	準工業	工業	工専	合計
東市来			57.0		62.0	7.0	15.0	6.0	12.0	9.0			168.0
伊集院	122.0		215.0	24.0	91.0	3.0	10.0	14.0	19.0	12.0	11.0		521.0

出典：鹿児島県の都市計画2018

5. 都市計画道路

日置市内の都市計画道路は26路線が都市計画決定されています。

伊集院地域の都市計画道路は、伊集院駅を中心とした南北の地区に配置されており、徳重土地区画整理事業とあわせて整備が進められています。

東市来地域の都市計画道路は、JR湯之元駅南側の地区に配置されており、田之湯土地区画整理事業、湯之元第一地区土地区画整理事業とあわせて整備が進められています。

吹上地区の都市計画道路は、吹上支所や吹上温泉を有する中原地区・湯之浦地区に配置されており、平成28年度末現在の整備進捗率は平均で62%となっています。

表 都市計画道路の決定状況

都市計画区域	路線数	計画延長 (m)	整備済延長 (m)	平均進捗率(%)
東市来	6	4,620	1,942	46.6%
伊集院	16	16,600	14,432	90.1%
吹上	4	8,130	4,807	62.0%

出典：庁内資料

表 都市計画道路の整備状況

都市計画区域	番号	路線名	延長 (m)	幅員	計画決定年月日	最終変更年月日	整備済延長 (m)	進捗率(%)
東市来	3・4・1	湯之元赤崎線	800	16.0m	S53.10.25	H25.2.26	190	23.8%
	3・4・2	湯之元長里線	1,340	16.0m	S53.10.25	H11.3.23	670	50.0%
	3・4・3	向湯田堀内線	350	16.0m	S53.10.25		350	100.0%
	3・5・5	下原中央線	700	12.0m	S53.10.25	H11.3.12	320	45.7%
	3・5・6	駅前熊鷹線	830	13.0m	H11.3.12		185	22.3%
	3・5・7	田之湯駅前線	600	12.0m	H11.3.12		227	37.8%
伊集院	3・4・1	伊集院駅前線	430	16.0m	S30.9.2	S60.11.6	430	100.0%
	3・4・2	本町通り線	920	16.0m	S30.9.2	S63.3.2	920	100.0%
	3・4・6	駅東口線	900	16.0m	S57.6.9		900	100.0%
	3・4・8	新町通り線	490	16.0m	S57.6.9		490	100.0%
	3・4・9	くろがね通り線	2,400	16.0m	S53.12.6	S58.6.13	2,400	100.0%
	3・4・10	あかしや通り線	1,700	16.0m	S53.12.6		1,700	100.0%
	3・4・11	くすの木通り線	650	20.0m	S53.12.6		650	100.0%
	3・4・12	いすの木通り線	1,040	16.0m	S53.12.6		1,040	100.0%
	3・4・13	文化通り線	1,310	16.0m	S57.6.9	H19.4.17	1,262	96.3%
	3・5・3	朝日通り線	1,070	12.0m	S30.9.2	H24.2.28	1,070	100.0%
	3・5・4	郡中央通り線	3,150	12.0～17.0m	S30.9.2	H29.2.14	2,670	84.8%
	3・5・5	向江町線	480	12.0m	S44.5.20	S63.3.12	290	60.4%
	3・5・7	上之馬場通り線	1,450	12.0m	S39.9.5	S50.7.5	0	0.0%
	3・5・14	合庁前線	210	12.0m	S60.11.6		210	100.0%
	3・5・15	記念通線	290	12.0～15.0m	H4.8.21		290	100.0%
	8・7・1	駅北口南口線	110	4.0m	H24.2.28		110	100.0%
吹上	3・5・1	神田線	1,480	12.0m,16.0m	S29.3.31	S52.12.2	1,480	100.0%
	3・5・2	打越線	1,560	12.0m	S29.3.31	S52.12.2	780	50.0%
	3・5・4	中之里線	2,800	12.0～17.0m	S29.3.31	H2.1.8	1,647	58.8%
	3・6・3	本町線	2,290	10.0m,12.0m	S29.3.31	S52.12.2	900	39.3%

出典：庁内資料

6. 都市計画公園

都市計画公園は、街区公園が15ヶ所、地区公園が2ヶ所、総合公園が2ヶ所、運動公園が1ヶ所で、合計20ヶ所が都市計画決定されています。

このうち、整備の進捗が未達な公園は、湯之元地区の3ヶ所の街区公園（市施行）、東市来運動公園（地区公園、県施行）、吹上浜公園（総合公園、県施行）です。

表 都市計画公園の決定状況

街区公園		近隣公園	地区公園		総合公園		運動公園		合計	
	(整備済)			(整備済)		(整備済)		(整備済)		(整備済)
15ヶ所	12ヶ所	0ヶ所	2ヶ所	1ヶ所	2ヶ所	1ヶ所	1ヶ所	1ヶ所	20ヶ所	15ヶ所

※平成28年度都市計画基礎調査

表 都市計画公園の整備状況

都市計画区域	番号	名称	種別	計画決定面積(ha)	計画決定年月日	最終変更年月日	事業(予定)期間	整備済面積(ha)	進捗率(%)
東市来	2・2・2	宮崎公園	街区公園	0.14	H1.6.5		S56	0.14	100.0%
	2・2・3	摺木公園	街区公園	0.27	H1.6.5		S57	0.27	100.0%
	2・2・4	山下公園	街区公園	0.31	H1.6.5		S58	0.31	100.0%
	2・2・5	長里団地公園	街区公園	0.08	H1.6.5		S62	0.08	100.0%
	2・2・6	湯之元西公園	街区公園	0.26	H18.11.10		H4	0.00	0.0%
	2・2・7	湯之元公園	街区公園	0.15	H18.11.10			0.00	0.0%
	2・2・8	湯之元東公園	街区公園	0.26	H18.11.10		H5	0.00	0.0%
	4・4・1	東市来運動公園	地区公園	7.03	S29.3.31		S58	4.73	67.3%
伊集院	2・2・1	あけぼの公園	街区公園	0.13	S52.8.24		S53	0.13	100.0%
	2・2・2	朝日ヶ丘公園	街区公園	0.11	S54.6.14		S56	0.11	100.0%
	2・2・3	妙円寺第1公園	街区公園	0.35	S56.6.11		S57	0.35	100.0%
	2・2・4	妙円寺第2公園	街区公園	0.36	S56.6.11		S58	0.36	100.0%
	2・2・5	妙円寺第3公園	街区公園	0.25	S56.6.11		S62	0.25	100.0%
	2・2・6	妙円寺第4公園	街区公園	0.34	S56.6.11		H4	0.34	100.0%
	2・2・8	妙円寺第6公園	街区公園	0.43	S56.6.11		H5	0.43	100.0%
	4・4・1	妙円寺中央公園	地区公園	6.20	S56.6.5		S58	6.20	100.0%
	5・5・1	城山公園	総合公園	11.40	S50.9.12	S60.6.12	H1	11.40	100.0%
	6・5・1	伊集院総合運動公園	運動公園	18.20	S58.6.13		S61	18.20	100.0%
吹上	2・2・1	長田公園	街区公園	0.23	S31.8.27	S51.12.8	S53	0.23	100.0%
	5・5・1	吹上浜公園	総合公園	29.50	S57.10.6	H8.12.11	H1	29.39	99.6%

出典：庁内資料

図 用途地域・都市計画道路・都市計画公園【東市来都市計画区域】

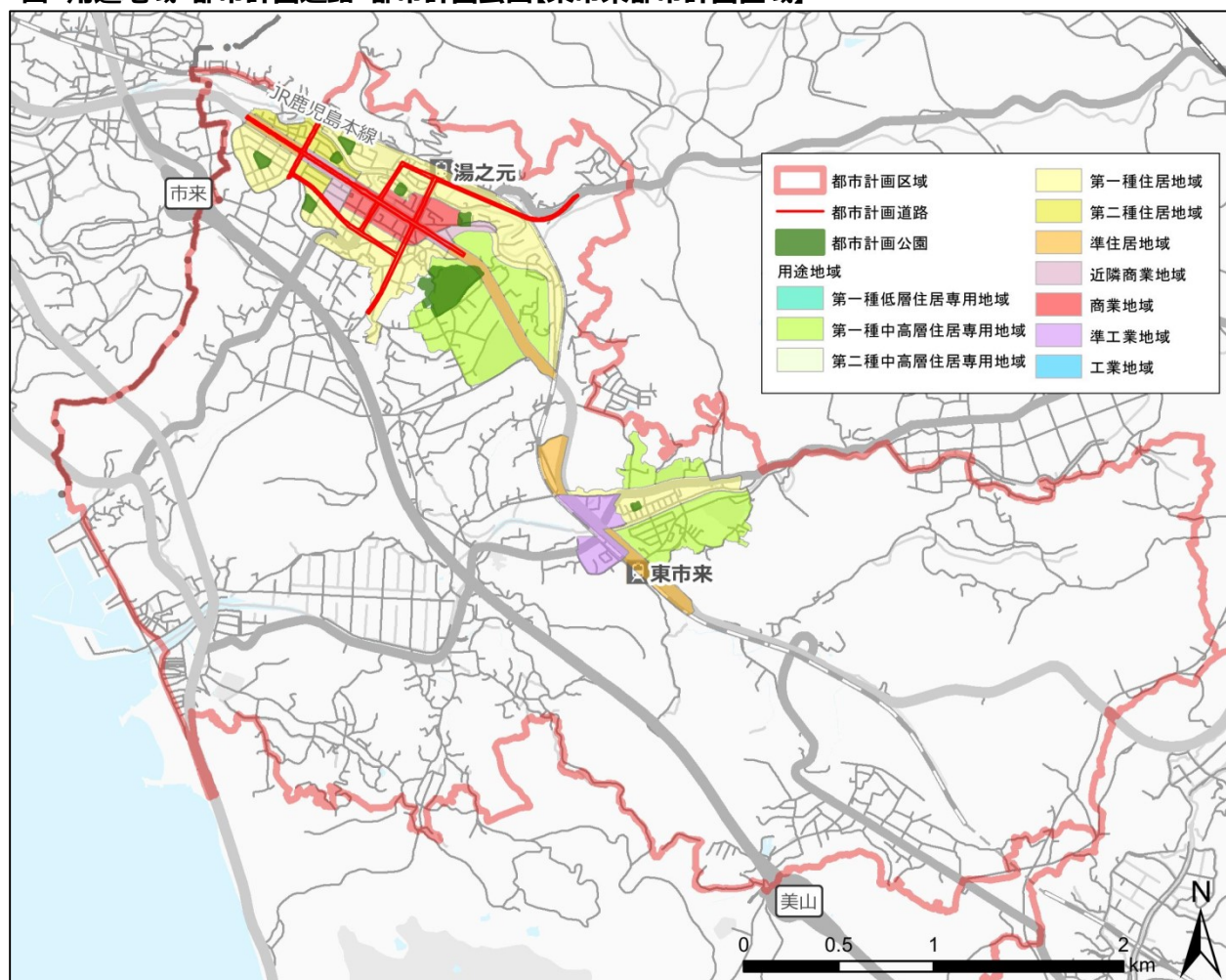


図 用途地域・都市計画道路・都市計画公園【伊集院都市計画区域】

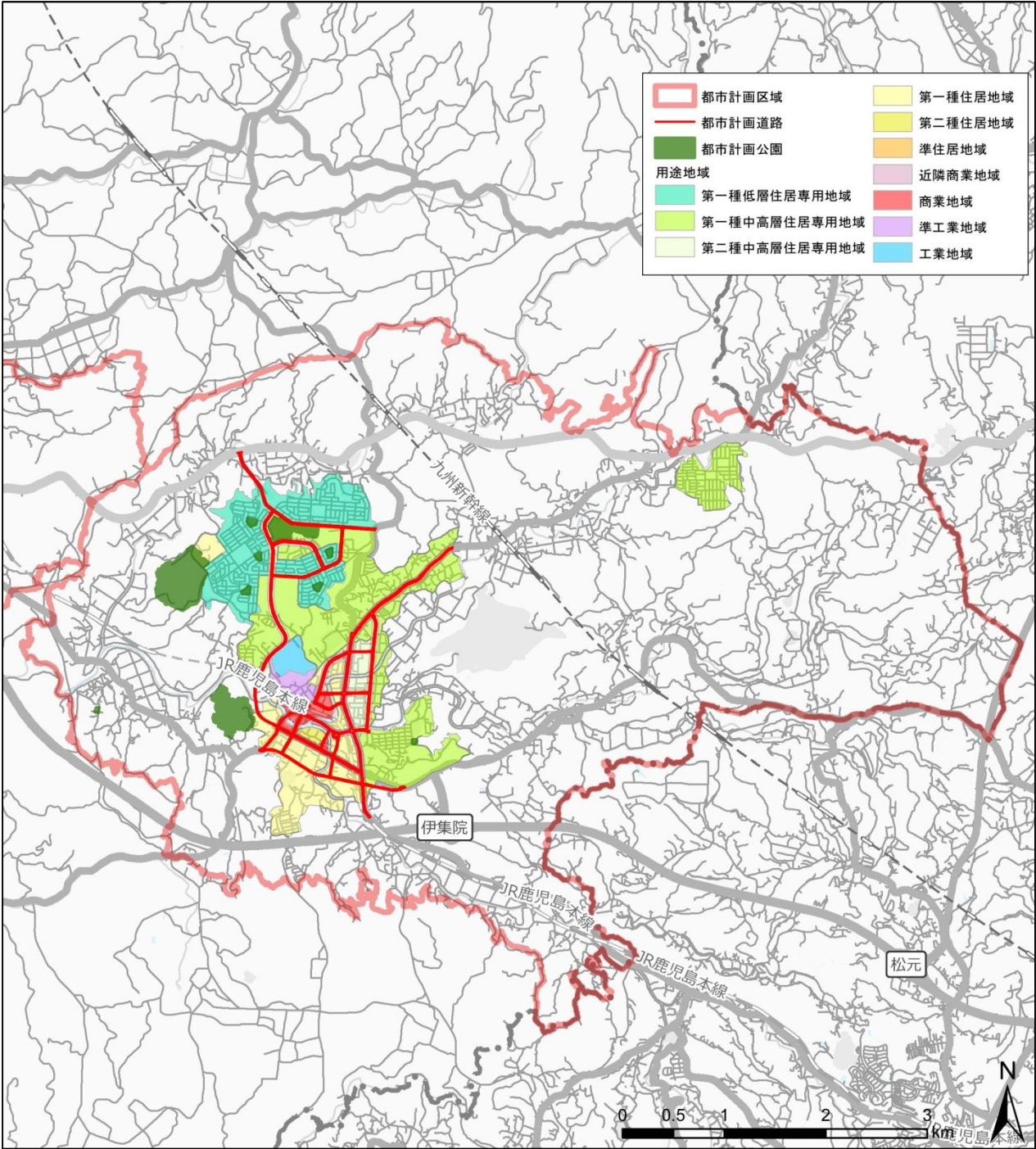
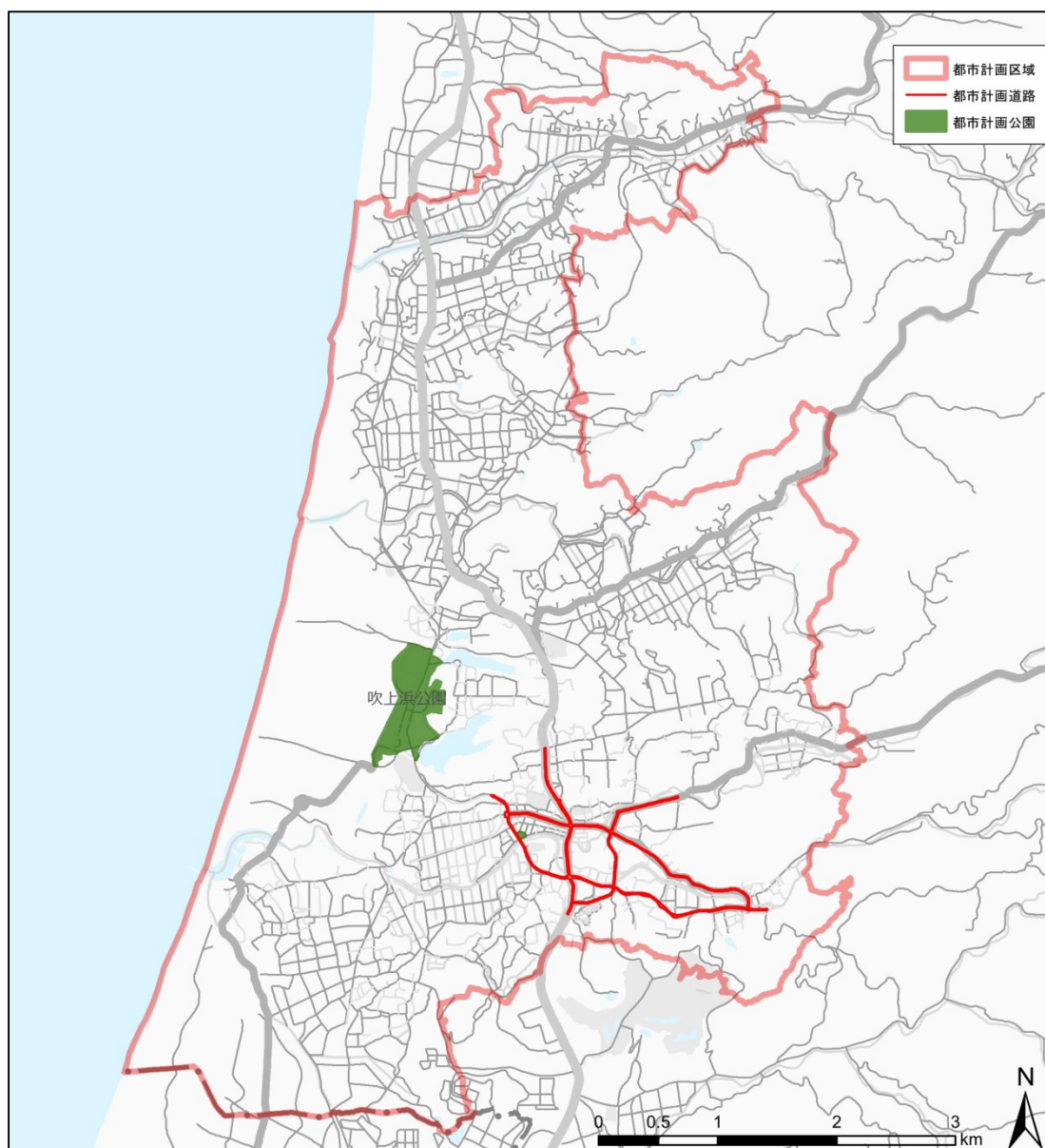


図 用途地域・都市計画道路・都市計画公園【吹上都市計画区域】



7. 駅前広場

駅前広場はJR伊集院駅（南口）、JR伊集院駅（北口）、JR湯之元駅の3地区が都市計画決定されており、いずれも土地区画整理事業とあわせた整備が計画されています。

このうち、JR伊集院駅（南口）駅前広場は、平成30年3月に整備完了となり、JR伊集院駅（北口）駅前広場は整備済です。

表 駅前広場の決定状況

都市計画区域	名称	施行者	計画決定 面積 (ha)	計画決定 年月日	最終変更 年月日	事業期間	整備済面積 (ha)	進捗率(%)
東市来	湯之元駅	日置市	0.20	S53.10.25	H25.2.26	H10～	0.00	0.0%
伊集院	伊集院駅（南口）	日置市	0.32	S50.6.25	H24.2.28	H24	0.10	31.3%
伊集院	伊集院駅（北口）	日置市	0.40	S57.6.9	S60.11.6	—	0.40	100.0%

出典：平成28年度都市計画基礎調査

8. 土地区画整理事業

日置市内で都市計画決定されている土地区画整理事業は、下表のとおり5地区あり、東市来地域で2地区、伊集院地域で2地区、吹上地域で1地区となっています。

このうち、田之湯、徳重、郡、中原の4地区は整備済みであり、湯之元第一地区は現在整備中です。

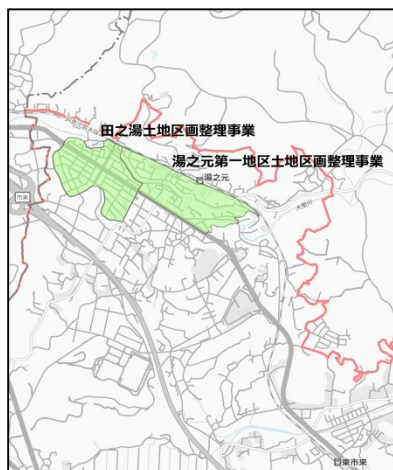
表 土地区画整理事業の決定状況

都市計画 区域	名称	計画人口 (人)	計画決定 面積(ha)	計画決定 年月日	最終変更 年月日	事業期間 (当初) (最終変更)	整備済 面積(ha)	進捗率 (%)
東市来	田之湯土地区画整理事業	1400~1500	23.8	S54.12.13	H3.2.19	S54.12.13 ~ H3.11.6	23.8	100.0%
	湯之元第一地区土地区画整理事業	1400	25.5	H13.8.23	H26.8.21	H13.8.23 ~ H41.3.31	8.1	43.8%
伊集院	徳重土地区画整理事業	2400	34.6	S61.3.25	H27.9.3	S61.3.25 ~ H33.3.31	34.6	100.0%
	郡土地区画整理事業	1000~1100	17.3	S57.12.22	H3.2.7	S57.12.22 ~ H10.8.29	17.3	100.0%
吹上	中原土地区画整理事業	-	10.9	S53.7.5	S53.7.5	S58.2.28	10.9	100.0%

※平成28年度末時点

図 土地区画整理事業施行区域

【東市来都市計画区域】



【伊集院都市計画区域】



【吹上都市計画区域】



9. 下水道

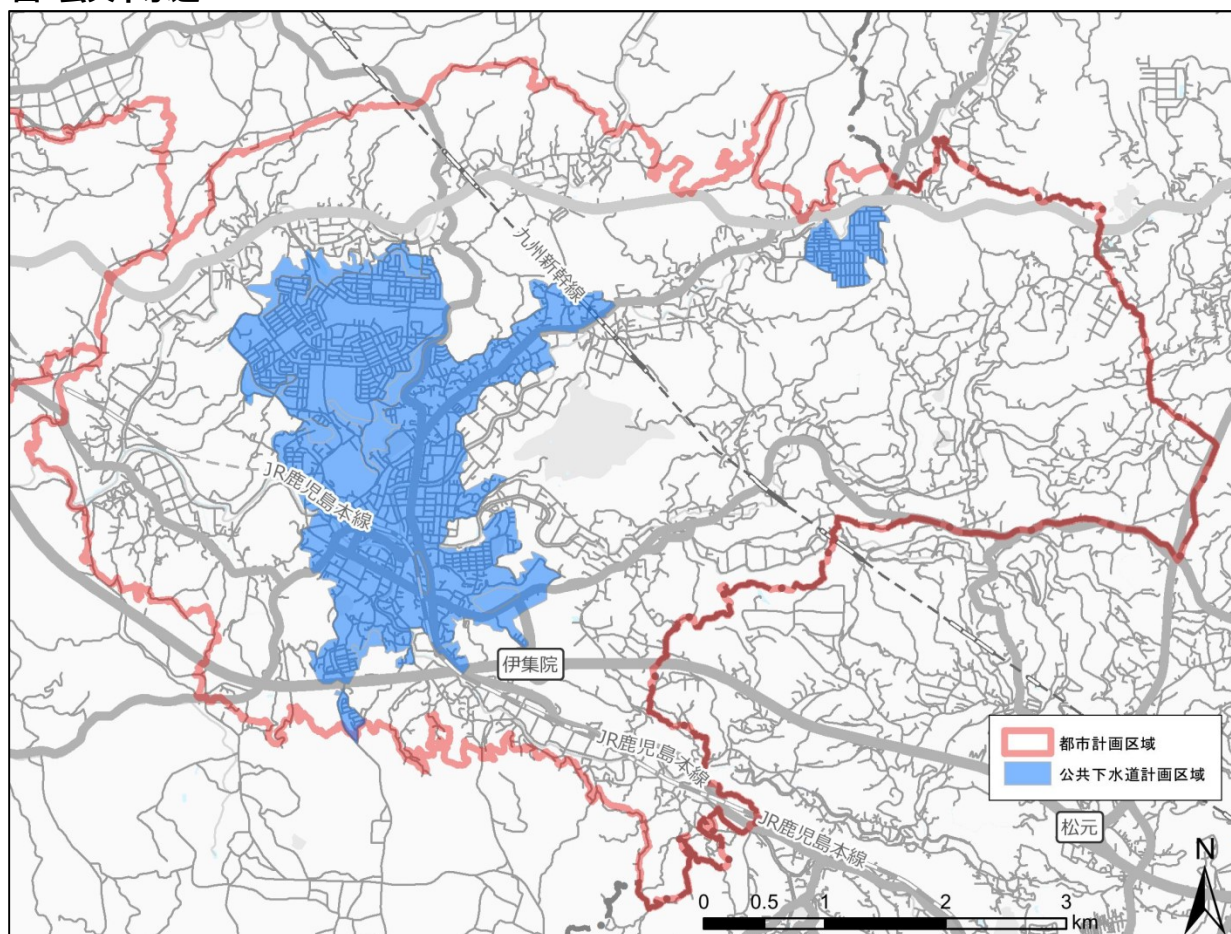
本市の公共下水道は、伊集院地域の中心市街地を主として計画処理区域が設定されています。

昭和53年1月に大型団地造成に伴い計画決定され、昭和63年度から供用開始し、平成22年度には伊集院地域北部に位置するつつじヶ丘団地28haを地区内集合処理から区域編入し、平成28年度末時点では計画処理区域577haに対して502haで87.0%の整備率となっています。

また、計画処理区域以外の地域は、農業集落排水事業や合併処理浄化槽等により処理が行われています。

農集集落排水事業は吹上地域の永吉地区(52ha)で汚水処理を行っており、平成13年度から供用開始され整備完了しています。

図 公共下水道



10. 都市下水路

日置市内には、2ヶ所の都市下水路が都市計画決定されています。

表 都市下水路

	延長	集水面積
湯之元都市下水道	380m	39ha
神田都市下水路	2,280m	68ha

出典：平成28年度都市計画基礎調査

11. 上水道

本市の水道事業は、昭和29年に伊集院地域の上土橋簡易水道事業を創設したのが始まりで、日置市発足後は、2上水道事業20簡易水道事業により事業運営をしてきました。上水道、簡易水道を含めた給水区域は、行政区域内人口の9割以上を占めていますが、一部の地域は水道未普及地域となっており、将来的には、麦生田地区の水道未普及地域の解消に取り組む計画としています。