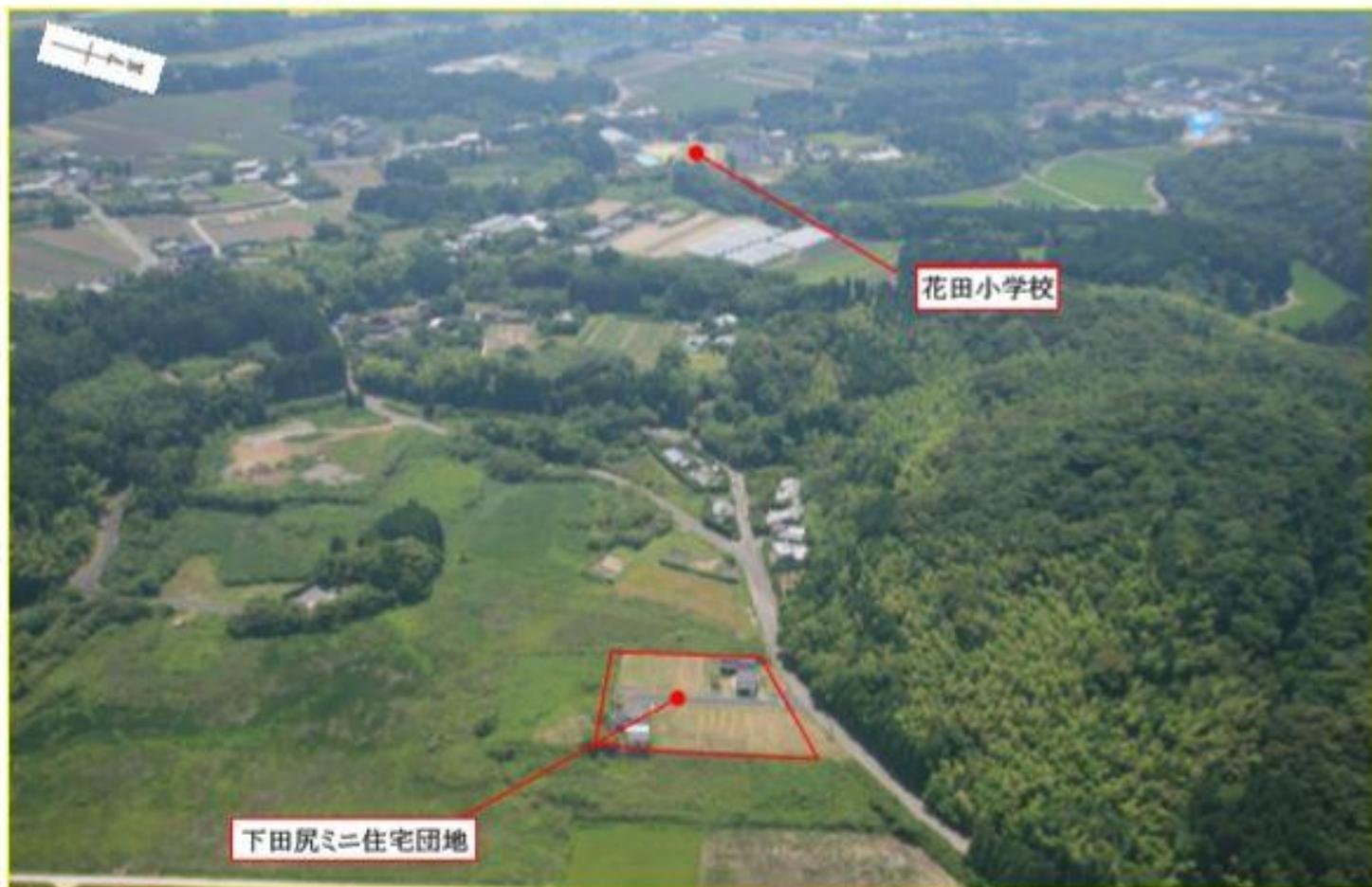


下田尻ミニ住宅団地(吹上地域)



【航空写真：全景】





【周辺見取図】



【分譲区画見取図】

団 地 名 下田尻ミニ住宅団地（吹上地域）

所 在 地 日置市吹上町田尻 799 番 7

総 区 画 数 7 区画

販 売 区 画 数 1 区画

面 積 367.11 m²（111 坪）

分 譲 価 格 1,447,000 円

用 途 区 域 都市計画区域内：建ぺい率 70%、容積率 400%

市 上 水 道 各区画へ配管済

※加入負担金 52,500 円（13 mm）、審査手数料 3,300 円

工事検査手数料 4,900 円

合併処理浄化槽 合併処理浄化槽を設置していただきます。【市補助制度有】

そ の 他 設 備 プロパンガス個人設置

交 通 鹿児島交通：田尻バス停まで 0.9 ㎞

※鹿児島市（谷山市街地）まで車で約 30 分

教 育 施 設 花田小学校まで 1.0 ㎞、吹上中学校まで 0.9 ㎞

公 共 施 設 日置市役所吹上支所まで 2.8 ㎞

そ の 他 要 件 ○擁壁高より 2 倍以内への建築時は、建築基準法施行条例第 3 条第 3 項の規定の適用申請必要。

○テレビ電波の受信については、電波が弱い地域となっておりますので、アンテナの設置場所など電気業者に事前にご相談ください。

※ブラスターは必須です

下田尻ミニ住宅団地（吹上地域）分譲価格表								
番号	区画番号	土地の所在地番	地目	面積		分譲単価	分譲価格	備考
				m ²	坪			
1	⑤	日置市吹上町 田尻 799-7	宅地	367.11	111	3,940	1,447,000	九電柱 鋼管柱 あり