

# 物 件 調 書

物件番号

3

所在 地	日置市伊集院町野田字高山1348番2				最低売却価格 16,000円												
面 積	登記簿	108.00m <sup>2</sup>	地 目	登記簿	水道用地												
				現 況	雑種地												
建物状況	旧日置地区清掃工場水源地跡 延べ床面積不詳 建築年月日不詳（未登記）																
法令等による制限	都市計画法	区 域	区域内	容積率	400%	建ぺい率											
		用途地域	無指定														
		高度地区	—														
供給処理施設等の状況	利用可能な施設			照 会 先		電話番号											
	上 水 道	市営水道	日置市上下水道課			099-248-9424											
	下 水 道	浄化槽	日置市市民生活課			099-248-9414											
	電 気	九州電力送配電㈱	鹿児島配電事業所			0800-777-9449											
	ガ ス	プロパンガス															
	※詳細は、照会先にお問い合わせください。																
その他の事項説明																	
<ul style="list-style-type: none"> <li>・本件土地に建物1棟（未登記）があります。</li> <li>・本物件は周知の埋蔵文化財包蔵地に該当しません。</li> <li>・本物件のアスベスト含有調査、地下埋設物調査、土壤調査及び地盤調査は行っていません。</li> <li>・本件土地に新たに建物を建築する場合において地盤改良工事が必要となったときは、その費用はすべて購入者の負担となります。</li> <li>・本物件の土地境界確定は未了です。</li> </ul> <p>・本件土地には別紙資料の通り、日置地区清掃工場水源地として使用されていた建物が残置されています。内部に設置されていた配電盤及びポンプは撤去済みです。</p>																	

※物件調書は、入札参加者が物件の概要を把握するための参考資料ですので、必ず入札参加者ご自身において、現地及び諸規制についての調査確認を行ってください。

※敷地内に電柱及び支線等がある場合の移設等については、設置者にお問い合わせください。