

## 日置市指定管理者募集要項等に関する質問及び回答

施設名： 日置市観光案内所

| No. | 質 問 内 容                                    | 回 答                                                                                     |
|-----|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 事業実績に関する資料 2ページの利用料金はアンテナショップの使用料か。        | お見込みのとおりです。                                                                             |
| 2   | 令和5年度の利用料金が伸びているが理由は。                      | コロナ禍が明けたことが要因と考えています。」                                                                  |
| 3   | パブリックビューアーを修理する予定は。                        | 多額の修理費用が必要となるため、費用対効果の面から修理は予定しておりません。                                                  |
| 4   | 太陽光発電の売電収入は。                               | 指定管理者の収入となります。                                                                          |
| 5   | 令和4年度の光熱水費が高い理由は。                          | 令和4年度は電気やガスの高騰があったことから高くなっています。                                                         |
| 6   | 支出実績のうち、委託料、使用料及び賃借料の内訳は。                  | 委託料は機械警備や消防の法定点検、使用料及び賃借料は玄関マット・モップの入れ替え、NHK受信料等が含まれています。                               |
| 7   | 機械警備は必須か。                                  | 仕様書等に記載している業務等が満たされるのであれば必須ではありません。                                                     |
| 8   | 伊集院駅周辺の活性化についての記載があるが、観光案内所の目の前の通路は活用できるか。 | 市の担当部署（道路管理）等との協議が必要となります。なお、協議等に当たっては施設所管課として最大限協力いたします。                               |
| 9   | 指定管理料の年度ごとの支払額を変更できないか。                    | 指定管理料は、その性質上、契約期間中の施設の安定的かつ継続的な運営を確保することを目的に管理運営業務に対して支払われるものであるため、原則として年度ごとの均等払いとなります。 |
| 10  | 現在の従業員の雇用継続は必須か。                           | 仕様書に記載のとおり、観光推進の観点から可能な限り雇用継続に努めることとしております。                                             |